

Zusammenzug der Bilanz

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

		Bestand per 1.1.2024	Zunahme	Abnahme	Bestand per 31.12.2024
1	AKTIVEN	12'067'480,89	25'891'473,36	24'276'350,16	13'682'604,09
10	FINANZVERMÖGEN	3'509'475,82	25'255'264,91	23'418'718,78	5'346'021,95
14	VERWALTUNGSVERMÖGEN	8'558'005,07	636'208,45	857'631,38	8'336'582,14
	Allgemeiner Haushalt	5'272'320,97	430'376,40	758'798,72	4'943'898,65
	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	2'948'886,06	202'864,75	51'689,61	3'100'061,20
	Spezialfinanzierung Antenne	336'798,04	2'967,30	47'143,05	292'622,29
2	PASSIVEN	12'067'480,89	15'757'595,00	14'142'471,80	13'682'604,09
20	FREMDKAPITAL	8'722'467,45	13'686'460,18	13'014'673,40	9'394'254,23
29	EIGENKAPITAL	3'345'013,44	2'071'134,82	1'127'798,40	4'288'349,86
	Allgemeiner Haushalt	2'453,92-	1'494'096,87		1'491'642,95
	> Bilanzüberschuss/Bilanzfehlbetrag	177'178,98	1'113'063,97		1'290'242,95
	> Neubewertungsreserve/PK-Bilanzfehlbetrag	216'032,90-	216'032,90		
	> Vorfinanzierungen				
	> Fonds und privatrechtliche Zweckbindungen	36'400,00	165'000,00		201'400,00
	> Finanzpolitische Reserve				
	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	953'016,42	540'209,41		1'493'225,83
	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	2'090'993,59		1'127'798,40	963'195,19
	Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung	23'540,48	6'396,69		29'937,17
	Spezialfinanzierung Antenne	279'916,87	30'431,85		310'348,72

Bilanz

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Einwohnergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
1	A K T I V E N	12'067'480.89	25'891'473.36	24'276'350.16	13'682'604.09
10	FINANZVERMÖGEN	3'509'475.82	25'255'264.91	23'418'718.78	5'346'021.95
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	94'578.52	73'326.78	131'951.44	35'953.86
1000	Kasse	5'829.00	8'974.00	11'419.55	3'383.45
10000	Kasse	5'829.00	8'974.00	11'419.55	3'383.45
10000.00	Kasse	5'829.00	8'974.00	11'419.55	3'383.45
1001	Post	88'749.52	64'352.78	120'531.89	32'570.41
10010	Post	88'749.52	64'352.78	120'531.89	32'570.41
10010.00	Postfinance Konto 40-479-2	88'749.52	64'352.78	120'531.89	32'570.41
101	Forderungen	1'798'337.35	22'980'979.66	22'470'207.39	2'309'109.62
1010	Forderungen gegenüber Dritten	513'830.50	3'057'451.21	2'542'275.75	1'029'005.96
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	513'830.50	3'057'451.21	2'542'275.75	1'029'005.96
10100.00	Debitoren Kehrrechtgrundgebühr	15'760.70	70'555.60	62'932.39	23'383.91
10100.01	Debitoren Verrechn, Akonto, TZ	7'907.70-	1'746'808.91	1'742'212.76	3'311.55-
10100.02	Debitoren Wasser / Kanal	184'875.25	391'917.05	394'134.55	182'657.75
10100.03	Debitoren Kabelfernsehen	30'731.45	63'913.50	66'227.40	28'417.55
10100.04	Debitoren Schalterrechnungen	290'370.80	784'256.15	276'768.65	797'858.30
1011	Kontokorrente mit Dritten	289.25	5'350.00	5'108.20	531.05
10110	Kontokorrente mit Dritten	289.25	5'350.00	5'108.20	531.05
10110.10	Guthaben Frankiermaschine	289.25	5'350.00	5'108.20	531.05

Bilanz

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Einwohnergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
1012	Steuerforderungen	1'327'755.23	7'866'182.25	8'151'087.58	1'042'849.90
10120	Forderungen Gemeindesteuern	1'364'655.23	7'850'582.25	8'151'087.58	1'064'149.90
10120.00	Debitor Gemeindesteuern	1'364'655.23	7'850'582.25	8'151'087.58	1'064'149.90
10121	Wertberichtigungen auf Forderungen Gemeindesteuern	36'900.00-	15'600.00		21'300.00-
10121.00	Wertberichtigung auf Forderung Steuern	36'900.00-	15'600.00		21'300.00-
1014	Transferforderungen		64'081.14	64'081.14	
10140	Transferforderungen		64'081.14	64'081.14	
10140.00	Transferforderung		40'106.10	40'106.10	
10140.01	Ansprüche gegenüber SRFWL		23'975.04	23'975.04	
	Kumulierte Ergebnisüberschüsse				
1015	Durchlaufkonto	43'537.63-	11'658'301.52	11'642'041.18	27'277.29-
10150	Durchlaufkonto	43'537.63-	11'658'301.52	11'642'041.18	27'277.29-
10150.00	Durchlaufkonto		291.35	291.35	
10150.01	Durchlaufkonto Kasse		16'512.00	16'512.00	
10150.02	Durchlaufkonto VESR		5'804'993.52	5'804'993.52	
10150.03	Durchlaufkonto		60'717.35	60'717.35	
10150.04	Durchlaufkonto Steuern		236.80	236.80	
10150.05	Durchlaufkonto Kreditoren		4'208'302.75	4'208'302.75	
10150.06	Debitoren Rückzahlung		535'676.70	535'676.70	
10150.07	Durchlaufkonto Löhne		579'897.65	576'689.15	3'208.50
10150.09	Durchlaufkonto KiGa-Spielpl.	43'537.63-	500.00	3'540.95	46'578.58-
10150.10	Durchlaufkonto Convalere		451'173.40	435'080.61	16'092.79
1019	Übrige Forderungen		329'613.54	65'613.54	264'000.00
10190	Üæbrige Forderungen		264'000.00		264'000.00
10190.01	Arbeitgeberbeitragsres. oVwVz		181'500.00		181'500.00
10190.02	Kostenbeteiligung EBL Jurastr.		82'500.00		82'500.00

Bilanz

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Einwohnergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
10192	MWST-Vorsteuerguthaben		65'613.54	65'613.54	
10192.13	Vorsteuer Wasser ER CHE-114,772.090		16'452.64	16'452.64	
10192.14	Vorsteuer Wasser IR CHE-114,772.090		19'272.80	19'272.80	
10192.23	Vorsteuer Abwasser ER CHE 112,557,563		17'995.85	17'995.85	
10192.33	Vorsteuer Kabel ER CHE-112,557,557		4'330.50	4'330.50	
10192.34	Vorsteuer Kabel IR CHE-112,557,557		240.30	240.30	
10192.43	Vorsteuer Abfall ER CHE-115,548,661		7'321.45	7'321.45	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	816'559.95	297'639.47	816'559.95	297'639.47
1042	Aktive Rechnungsabgrenzungen Steuern	159'000.00	107'000.00	159'000.00	107'000.00
10420	Aktive Rechnungsabgrenzungen Steuern	159'000.00	107'000.00	159'000.00	107'000.00
10420.00	Aktive Rechnungsabgrenzungen Steuern	159'000.00	107'000.00	159'000.00	107'000.00
1045	Übrige aktive Rechnungsabgrenzungen	657'559.95	190'639.47	657'559.95	190'639.47
10450	Übrige aktive Rechnungsabgrenzungen	657'559.95	190'639.47	657'559.95	190'639.47
10450.00	Übrige aktive Rechnungsabgren- zungen Transitorische Aktiven	657'559.95	190'639.47	657'559.95	190'639.47

Bilanz

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Einwohnergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
107	Langfristige Finanzanlagen	800'000.00			800'000.00
1071	Verzinsliche Anlagen	800'000.00			800'000.00
10710 10710.00	Langfristige Darlehen Darlehen an Bürgergemeinde	800'000.00 800'000.00			800'000.00 800'000.00
108	Sachanlagen		1'903'319.00		1'903'319.00
1080	Grundstücke		144'319.00		144'319.00
10800 10800.00	Grundstücke ohne Baurechte Grundstücke ohne Baurechte		144'319.00 144'319.00		144'319.00 144'319.00
1084	Üeüberbaute Liegenschaften		1'759'000.00		1'759'000.00
10840 10840.00	Üeüberbaute Liegenschaften Überbaute Liegenschaften		1'759'000.00 1'759'000.00		1'759'000.00 1'759'000.00
14	VERWALTUNGSVERMÖGEN	8'558'005.07	636'208.45	857'631.38	8'336'582.14
140	Sachanlagen	8'444'672.32	552'210.45	832'361.43	8'164'521.34
1401	Strassen	1'801'578.88	246'679.60	106'935.35	1'941'323.13
14010 14010.00	Strassen und Verkehrswege Strassen/Verkehrswege	1'801'578.88 1'801'578.88	246'679.60 246'679.60	106'935.35 106'935.35	1'941'323.13 1'941'323.13
1403	Übrige Tiefbauten	3'233'640.35	205'832.05	85'821.71	3'353'650.69
14031 14031.00	Wasserleitungsnetz Wasserversorgung	2'896'842.31 2'896'842.31	202'864.75 202'864.75	38'678.66 38'678.66	3'061'028.40 3'061'028.40
14035 14035.00	Kabelfernsehen Kabelfernsehen	336'798.04 336'798.04	2'967.30 2'967.30	47'143.05 47'143.05	292'622.29 292'622.29

Bilanz

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Einwohnergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung	Abgang	Endbestand per 31.12.2024
1404	Hochbauten	3'336'854.19			622'063.12	2'714'791.07
14040	Allgemeiner Haushalt	3'336'854.19			622'063.12	2'714'791.07
14040.00	Allgemeiner Haushalt	3'336'854.19			622'063.12	2'714'791.07
1406	Mobilien	72'598.90	99'698.80		17'541.25	154'756.45
14060	Mobilien Allgemeiner Haushalt	72'598.90	99'698.80		17'541.25	154'756.45
14060.00	Allgemeiner Haushalt	72'598.90	99'698.80		17'541.25	154'756.45
142	Immaterielle Anlagen	113'328.75			25'267.95	88'060.80
1420	Software	79'254.65			18'453.15	60'801.50
14200	Allgemeiner Haushalt	27'210.90			5'442.20	21'768.70
14200.00	Allgemeiner Haushalt	27'210.90			5'442.20	21'768.70
14201	Wasserversorgung	52'043.75			13'010.95	39'032.80
14201.00	Wasserversorgung	52'043.75			13'010.95	39'032.80
1429	Planwerke	34'074.10			6'814.80	27'259.30
14290	Allgemeiner Haushalt	34'074.10			6'814.80	27'259.30
14290.00	Allgemeiner Haushalt	34'074.10			6'814.80	27'259.30
145	Beteiligungen	4.00	83'998.00		2.00	84'000.00
1454	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen	4.00	83'998.00		2.00	84'000.00
14540	Allgemeiner Haushalt	4.00	83'998.00		2.00	84'000.00
14540.00	Beteiligung an Sanitätshilfsstelle Liestal	1.00			1.00	
14540.01	Beteiligung an Alters- und Pflegeheim Frenkenbündten	1.00	81'999.00			82'000.00

Bilanz

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Einwohnergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
14540.02	Beteiligung an Hallenbad Liestal	1.00	1'999.00		2'000.00
14540.04	Beteiligung Regionales Schlachtlokal Ziefen	1.00		1.00	
2	P A S S I V E N	12'067'480.89	15'757'595.00	14'142'471.80	13'682'604.09
20	FREMDKAPITAL	8'722'467.45	13'686'460.18	13'014'673.40	9'394'254.23
200	Laufende Verbindlichkeiten	1'790'399.02	5'844'213.27	5'881'961.36	1'752'650.93
2000	Kreditoren	523'569.07	4'401'644.56	4'437'216.30	487'997.33
20000	Kreditoren	523'569.07	4'401'644.56	4'437'216.30	487'997.33
20000.00	Kreditor (nicht bebuchbar, für Fremdbuch)	267'982.17	3'733'886.31	3'547'503.25	454'365.23
20000.01	AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten		96'224.70	108'173.20	11'948.50-
20000.02	DLK Kinder-/Ausbildungszulagen		5'950.00	5'950.00	
20000.03	Unfallversicherung SUVA		6'434.30	8'338.10	1'903.80-
20000.04	Unfallversicherung Helsana		6'278.65	6'870.30	591.65-
20000.05	Krankentaggeld-Versicherung		2'954.35	2'760.20	194.15
20000.06	Pensionskasse BLPK		46'311.20	46'276.35	34.85
20000.07	UVG-Zusatz Helsana		13.50		13.50
20000.08	KTG-Versicherung Lehrpersonal		28'720.45	24'103.85	4'616.60
20000.50	Kreditor IR	255'586.90	474'871.10	687'241.05	43'216.95
2001	Kontokorrekte mit Dritten	239.20	19'405.50	239.20	19'405.50
20010	Kontokorrente mit Dritten	239.20	19'405.50	239.20	19'405.50
20010.01	Abrechnungskonto Quellensteuer	239.20		239.20	
20010.10	Kontokorrent KESB Liestal		19'405.50		19'405.50
2002	Steuern	1'264'090.75	1'423'013.21	1'444'105.86	1'242'998.10
20020	Steuerguthaben der Steuer- pflichtigen	1'264'090.75	1'252'800.15	1'264'090.75	1'252'800.15

Bilanz

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Einwohnergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
20020.00	Steuerguthaben der Steuerpflichtigen	1'264'090.75	1'252'800.15	1'264'090.75	1'252'800.15
20022	Steuerschulden MWST		170'213.06	180'015.11	9'802.05-
20022.15	Umsatzsteuer Wasser ER CHE-114,772,090	13.95	18'582.85	18'596.80	
20022.25	Umsatzsteuer Abwasser ER CHE-112,557,563	16.55	25'932.40	25'948.95	
20022.35	Umsatzsteuer Kabel ER CHE-112,557,557	11.10	9'989.70	10'000.80	
20022.45	Umsatzsteuer Abfall ER CHE-115,548,661	3.57	10'372.63	10'376.20	
20022.80	MWST Abrechnungskonto	45.17-	105'335.48	115'092.36	9'802.05-
2006	Depotgelder und Kautionen	2'500.00	150.00	400.00	2'250.00
20060	Depotgelder und Kautionen	2'500.00	150.00	400.00	2'250.00
20060.01	Schlüsseldepot MZH	2'500.00	150.00	400.00	2'250.00
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	3'560'724.92	7'380'359.79	6'687'698.06	4'253'386.65
2010	Verbindlichkeiten gegenüber Finanzintermediären	3'560'724.92	7'087'762.74	6'672'002.31	3'976'485.35
20102	Verbindlichkeiten gegenüber Banken	3'560'724.92	7'087'762.74	6'672'002.31	3'976'485.35
20102.01	Verbindlichkeit gegenüber BLKB	3'560'724.92	7'087'762.74	6'672'002.31	3'976'485.35
2011	Verbindlichkeiten gegenüber Gemeinwesen und Zweckverbänden		292'597.05	15'695.75	276'901.30
20110	Kurzfristige Verbindlichkeiten		292'597.05	15'695.75	276'901.30
20110.01	Steuerschuld gegenüber reformierter Kirche		212'066.85	11'554.45	200'512.40
20110.02	Steuerschuld gegenüber röm. katholischer Kirche		79'303.55	4'079.95	75'223.60

Bilanz

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Einwohnergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
20110.03	Steuerschuld gegenüber christkatholischer Kirche		1'226.65	61.35	1'165.30
204	Passive Rechnungsabgrenzung	297'887.96	336'192.77	431'887.96	202'192.77
2042	Passive Rechnungsabgrenzungen Steuern		70'000.00	70'000.00	
20420	Passive Rechnungsabgrenzungen Steuern		70'000.00	70'000.00	
20420.00	Passive Rechnungsabgr. Steuern		70'000.00	70'000.00	
2045	Übrige passive Rechnungsabgrenzungen	297'887.96	266'192.77	361'887.96	202'192.77
20450	Übrige passive Rechnungsabgrenzungen	297'887.96	266'192.77	361'887.96	202'192.77
20450.00	Übrige pass. Rechnungsabgrenz. (Transitorische Passiven)	297'887.96	266'192.77	361'887.96	202'192.77
205	Kurzfristige Rückstellungen	13'126.02	9'300.00	13'126.02	9'300.00
2050	Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	13'126.02	9'300.00	13'126.02	9'300.00
20500	Rückstellungen aus Mehr- leistungen des Personals	13'126.02	9'300.00	13'126.02	9'300.00
20500.00	Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	13'126.02	9'300.00	13'126.02	9'300.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3'000'000.00	100'000.00		3'100'000.00
2064	Darlehen	3'000'000.00	100'000.00		3'100'000.00
20640	Darlehen	3'000'000.00	100'000.00		3'100'000.00

Bilanz

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Einwohnergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
20640.00	PostFinance AG 1.0 Mio. 0,51% 2015-2025 für Bürgergemeinde	1'000'000.00			1'000'000.00
20640.01	Darlehen bei PostFinance AG	2'000'000.00			2'000'000.00
20640.02	Darlehen Bürgergemeinde		100'000.00		100'000.00
208	Langfristige Rückstellungen		14'210.00		14'210.00
2086	Rückstellungen für Vorsorge- verpflichtungen		14'210.00		14'210.00
20860	Rückstellungen für Vorsorge- verpflichtungen		14'210.00		14'210.00
20860.00	Rückstellung PK Umlagekosten		14'210.00		14'210.00
209	Fonds im Fremdkapital	60'329.53	2'184.35		62'513.88
2091	Fonds im Fremdkapital	60'329.53	2'184.35		62'513.88
20910	Ersatzabgabe für Schutzraumbauten	60'329.53	2'184.35		62'513.88
20910.00	Ersatzabgaben für Schutzraumbauten	60'329.53	2'184.35		62'513.88
29	EIGENKAPITAL	3'345'013.44	2'071'134.82	1'127'798.40	4'288'349.86
290	Spezialfinanzierungen	3'347'467.36	577'037.95	1'127'798.40	2'796'706.91
2900	Spezialfinanzierungen	3'347'467.36	577'037.95	1'127'798.40	2'796'706.91
29001	Eigenkapital Spezialfin. Wasserversorgung	953'016.42	540'209.41		1'493'225.83
29001.00	Eigenkapital Spezialfin. Wasserversorgung	953'016.42	540'209.41		1'493'225.83
29002	Eigenkapital Spezialfin. Abwasserbeseit.	2'090'993.59		1'127'798.40	963'195.19

Bilanz

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Einwohnergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
29002.00	Eigenkapital Spezialfin. Abwasserbeseitig.	2'090'993.59		1'127'798.40	963'195.19
29003	Eigenkapital Spezialfin. Abfallbeseitigung	23'540.48	6'396.69		29'937.17
29003.00	Eigenkapital Spezialfin. Abfallbeseitigung	23'540.48	6'396.69		29'937.17
29005	Spezialfinanzierungen gemäss Gemeindereglement	279'916.87	30'431.85		310'348.72
29005.00	Eigenkapital Spezialfin. Kabelfernsehen	279'916.87	30'431.85		310'348.72
291	Fonds im Eigenkapital	36'400.00	165'000.00		201'400.00
2911	Privatrechtliche Zweckbindungen	36'400.00	165'000.00		201'400.00
29112	Anwänderbeiträge für Deckbeläge	36'400.00	165'000.00		201'400.00
29112.01	Kirschbaumstrasse	36'400.00			36'400.00
29112.02	Deckbelag Jurastrasse		165'000.00		165'000.00
296	Neubewertungsreserve	216'032.90-	216'032.90		
2960	Neubewertungsreserve	216'032.90-	216'032.90		
29601	Bilanzfehlbetrag Pensionskasse	216'032.90-	216'032.90		
29601.00	Bilanzfehlbetrag Pensionskasse	216'032.90-	216'032.90		
299	Bilanzüberschuss / - fehlbetrag	177'178.98	1'113'063.97		1'290'242.95
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	177'178.98	1'113'063.97		1'290'242.95

Bilanz

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Einwohnergemeinde		Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuwachs	Veränderung Abgang	Endbestand per 31.12.2024
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	177'178.98	1'113'063.97		1'290'242.95
29990.00	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	177'178.98	1'113'063.97		1'290'242.95

Auszug aus der Anlagenbuchhaltung des Verwaltungsvermögens

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Konto	Bezeichnung	Par- zelle	Fläche in m2	Jahr der ersten Absch- reibung	Nutzungsdauer kategor. verk. letztes Jahr	Anschaffungswert		Buchwert 01.01.2024	Investitionen		Abschreibungen		Buchwert 31.12.2024
						brutto	netto		Ausgaben	Einnahmen	planmäss.	ausserplan.	
Einwohnergemeinde													
14	VERWALTUNGSVERMÖGE					12'709'428.62	11'060'573.65	8'770'326.42	705'958.95	881'378.47	330'257.30	71'932.54-	8'336'582.14
140	Sachanlagen					12'524'475.62	10'875'620.65	8'656'993.67	705'958.95	881'378.47	304'989.35	12'063.46	8'164'521.34
1401	Strassen					2'654'491.43	2'088'825.13	1'801'578.88	246'679.60	82'500.00	24'435.35		1'941'323.13
14010	Strassen und Verkehrsweg					2'654'491.43	2'088'825.13	1'801'578.88	246'679.60	82'500.00	24'435.35		1'941'323.13
14010.0001	Strassen, Brünnerweg Nord	62	3'069.00	2017	40	309'162.40	71'160.40	58'707.00			1'779.00		56'928.00
14010.0002	Strassen, Fussweg Grund			2016	40	17'953.30	17'953.30	14'362.20			448.80		13'913.40
14010.0003	Strassen, Im Doktorgarten			2015	40	249'077.25	98'930.15	76'671.50			2'473.25		74'198.25
14010.0005	Strassenbau Bölchenstrasse, Liestalerstrasse			2020	40	91'116.40	91'116.40	82'004.80			2'277.90		79'726.90
14010.0006	Sanierung Säustelliweg			2020	40	42'383.35	42'383.35	38'144.95			1'059.60		37'085.35
14010.0007	Vorplatz Gemeindeverwaltung	907	3'107.00	2020	40	104'615.40	96'080.05	86'472.05			2'402.00		84'070.05
14010.0008	Vorplatz MZH	280	6'387.00	2020	40	90'062.15	90'062.15	81'055.95			2'251.55		78'804.40
14010.0009	Strassenbau Im Winkel			2021	40	150'691.32	67'070.87	62'040.62			1'676.75		60'363.87
14010.0010	Beleuchtung im Winkel			2021	15	28'564.37	28'564.37	22'851.47			1'904.30		20'947.17
14010.0012	Strassenbau Rebhaldenweg				40								
14010.0017	Beleuchtung Jurastrasse			2025	15	148'887.65	146'026.25	65'524.30	80'501.95				146'026.25
14010.0018	Strassenbau Jurastrasse			2025	40	1'300'516.94	1'218'016.94	1'134'339.29	166'177.65	82'500.00			1'218'016.94
14010.0050	Beleuchtung Sonnenstrasse			2016	15	10'114.15	10'114.15	5'173.50			739.05		4'434.45
14010.0051	Beleuchtung Rebhaldenstr., Im Grossacker			2019	15	111'346.75	111'346.75	74'231.25			7'423.15		66'808.10
1403	Übrige Tiefbauten					4'273'207.95	3'653'127.90	3'445'961.70	359'580.55	393'069.85	46'758.25	12'063.46	3'353'650.69
14031	Wasserleitungsnetz					3'835'570.66	3'282'087.21	3'109'163.66	356'613.25	366'069.85	35'079.30	3'599.36	3'061'028.40
14031.0001	WL - Hauptstrasse inkl. Projekt			2019	50	418'351.02	200'516.12	366'616.02		206'834.90	3'428.75		156'352.37
14031.0004	WL - Rebhaldenstrasse inkl. Projekt			2019	50	525'102.60	365'585.35	320'542.80			7'123.15		313'419.65
14031.0006	WL - Liestalerstrasse, Bölchenstrasse inkl. Projek			2020	50	973'902.15	957'005.80	880'445.40			19'140.10		861'305.30
14031.0008	WL- Bölchenstr./Ringschluss			2020	50	194'015.60	194'015.60	178'494.40			3'880.30		174'614.10
14031.0010	WL - Im Winkel			2021	50	75'349.84	75'349.84	70'828.84			1'507.00		69'321.84
14031.0011	WL - Rebhaldenweg			2027	50	3'599.36	3'599.36	3'599.36				3'599.36	
14031.0012	WL - Jurastrasse			2025	50	1'326'780.14	1'326'780.14	1'288'636.84	38'143.30				1'326'780.14

Auszug aus der Anlagenbuchhaltung des Verwaltungsvermögens

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Konto	Bezeichnung	Par- zelle	Fläche in m2	Jahr der ersten Absch- reibung	Nutzungsdauer kategor. verk. letztes Jahr	Anschaffungswert		Buchwert 01.01.2024	2024		Buchwert 31.12.2024			
						brutto	netto		Investitionen Ausgaben	Einnahmen	Abschreibungen planmäss.	ausserplan.		
Einwohnergemeinde														
14031.0013	WL - Reservoir Galms			2025	50		318'469.95	159'235.00		318'469.95	159'234.95		159'235.00	
14032	Tiefbau Abwasserbeseitium													
14032.0006	Abwasserkanal Rebhaldenwe			2027	50									
14035	Kabelfernsehen						437'637.29	371'040.69	336'798.04	2'967.30	27'000.00	11'678.95	8'464.10	292'622.29
14035.0001	Kabelfernsehen Brünnlerweg, Kirschbaumstr.			2017	40	2032 1.)	68'461.25	19'324.80	24'672.20		21'588.15	959.20	2'124.85	
14035.0002	Kabelfernsehen Hauptstrasse / Projekt			2019	40	2034 2.)	82'911.82	80'411.82	58'762.47			2'010.30	3'865.95	52'886.22
14035.0003	Kabelfernsehen Bündtenstr. / Im Doktorgarter			2017	40	2032 3.)	53'630.10	38'669.95	28'491.80		5'411.85	1'088.20	2'473.30	19'518.45
14035.0009	Kabelfernsehen Jurastrasse			2025	15		118'315.72	118'315.72	115'348.42	2'967.30				118'315.72
14035.0010	Passivmaterialersatz Kabel			2023	15		71'928.75	71'928.75	67'133.50			4'795.25		62'338.25
14035.0011	Umbau Fernseekabelnetz			2024	15		42'389.65	42'389.65	42'389.65			2'826.00		39'563.65
1404	Hochbauten						5'387'175.54	4'924'066.92	3'336'854.19		405'808.62	216'254.50		2'714'791.07
14040	Allgemeiner Haushalt						5'387'175.54	4'924'066.92	3'336'854.19		405'808.62	216'254.50		2'714'791.07
14040.0002	Sanierung Wohnungen Im Winkel 1	51	4'714.00	2019	30		507'260.82	101'452.20	422'717.32		405'808.62	16'908.70		
14040.0004	Neues Schulhaus	51	4'714.00	2014			846'000.00	846'000.00	190'350.00			42'300.00		148'050.00
14040.0005	Gemeindezentrum	51	4'714.00	2014			850'022.00	850'022.00	191'254.95			42'501.00		148'753.95
14040.0009	Teilsan. altes Schulhaus	51	4'714.00	2018	30		119'890.01	119'890.01	95'911.91			3'996.35		91'915.56
14040.0010	Bauliche Korrekturen neues Schulhaus	51	4'714.00	2018	30		107'010.80	107'010.80	85'608.60			3'567.05		82'041.55
14040.0012	MZH - Innensan. inkl. Projekt	280	6'387.00	2019	30		955'002.90	955'002.90	795'835.65			31'833.45		764'002.20
14040.0013	MZH - Aussenhülle	280	6'387.00	2019	30		1'426'896.75	1'426'896.75	1'189'080.60			47'563.20		1'141'517.40
14040.0015	MZH - Photovoltaikanlage			2018	15		306'945.35	249'645.35	147'331.55			16'370.15		130'961.40
14040.0016	Busstation Verwaltung			2020	30		62'432.65	62'432.65	54'108.25			2'081.10		52'027.15
14040.0017	Umbau ehem. FW-Magazin in Schulraum	51	4'714.00	2021	30		137'422.66	137'422.66	123'680.41			4'580.75		119'099.66
14040.0018	MZH - Projekt Energ.			2018	15		68'291.60	68'291.60	40'974.95			4'552.75		36'422.20
1406	Mobilien						209'600.70	209'600.70	72'598.90	99'698.80		17'541.25		154'756.45
14060	Mobilien Allgemeiner Hausl						209'600.70	209'600.70	72'598.90	99'698.80		17'541.25		154'756.45

Auszug aus der Anlagenbuchhaltung des Verwaltungsvermögens

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Konto	Bezeichnung	Par- zelle	Fläche in m2	Jahr der ersten Absch- reibung	Nutzungsdauer kategor. verk. letztes Jahr	Anschaffungswert		Buchwert 01.01.2024	2024		Buchwert 31.12.2024
						brutto	netto		Investitionen Ausgaben	Einnahmen	
Einwohnergemeinde											
14060.0009	Ersatz Schülerlaptops			2021	5	39'976.05	39'976.05	15'990.45		7'995.25	7'995.20
14060.0010	Anschaffung Maschinen, Geräte Werkhof			2021	10	44'391.25	44'391.25	31'073.85		4'439.10	26'634.75
14060.0011	Informatik Schule 1. Teil			2024	5	25'534.60	25'534.60	25'534.60		5'106.90	20'427.70
14060.0012	Informatik Schule 2. Teil			2025	5						
14060.0013	Ersatz Kommunalfahrzeug			2025	10	99'698.80	99'698.80		99'698.80		99'698.80
142	Immaterielle Anlagen					184'953.00	184'953.00	113'328.75		25'267.95	88'060.80
1420	Software					92'265.60	92'265.60	79'254.65		18'453.15	60'801.50
14200	Allgemeiner Haushalt					27'210.90	27'210.90	27'210.90		5'442.20	21'768.70
14200.0001	Software - Ratssystem, DMS, digitaler Kreditorenprozess			2024	5	27'210.90	27'210.90	27'210.90		5'442.20	21'768.70
14201	Wasserversorgung					65'054.70	65'054.70	52'043.75		13'010.95	39'032.80
14201.0000	Erneuerung Steuer- und Leitsystem			2023	5	65'054.70	65'054.70	52'043.75		13'010.95	39'032.80
1429	Planwerke					92'687.40	92'687.40	34'074.10		6'814.80	27'259.30
14290	Allgemeiner Haushalt					92'687.40	92'687.40	34'074.10		6'814.80	27'259.30
14290.0000	Ortsplanung			2014	15	92'687.40	92'687.40	34'074.10		6'814.80	27'259.30
145	Beteiligungen							4.00		83'996.00-	84'000.00
1454	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen							4.00		83'996.00-	84'000.00
14540	Allgemeiner Haushalt							4.00		83'996.00-	84'000.00
14540.0000	Beteiligung an Sanitätshilfsstelle Liestal			vor 2013				1.00		1.00	
14540.0001	Beteiligung an Alters- und Pflegeheim Frenkenbündten			vor 2013				1.00		81'999.00-	82'000.00
14540.0002	Beteiligung an Hallenbad Liestal			vor 2013				1.00		1'999.00-	2'000.00
14540.0004	Beteiligung Regionales Schlachtlokal Ziefen			vor 2013				1.00		1.00	

Auszug aus der Anlagenbuchhaltung des Verwaltungsvermögens

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Konto	Bezeichnung	Par- zelle	Fläche in m2	Jahr der ersten Absch- reibung	Nutzungsdauer kateg. verk. letztes Jahr	Anschaffungswert brutto netto	Buchwert 01.01.2024	2024				Buchwert 31.12.2024
								Investitionen Ausgaben	Einnahmen	Abschreibungen planmäss.	ausserplan.	
Einwohnergemeinde												

Begründung für verkürzte oder verlängerte Nutzungsdauer

- | | | | |
|-----|------------|--|--|
| 1.) | 14035.0001 | Kabelfernsehen Brännlerweg, Kirschbaumstr. | Gemäss GRB 2022_08_150 vom 25. April 2022.
Aufgrund der technischen Fortschritte wird die Nutzungsdauer verkürzt. |
| 2.) | 14035.0002 | Kabelfernsehen Hauptstrasse / Projekt | Gemäss GRB 2022_08_150 vom 25. April 2022.
Aufgrund der technischen Fortschritte wird die Nutzungsdauer verkürzt. |
| 3.) | 14035.0003 | Kabelfernsehen Bündtenstr. / Im Doktorgarten | Gemäss GRB 2022_08_150 vom 25. April 2022.
Aufgrund der technischen Fortschritte wird die Nutzungsdauer verkürzt. |

Auflistung der Anlagen des Finanzvermögens

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Konto	Bezeichnung	Parzelle	Fläche in m2	Zone	Buchwert 01.01.2024	Veränderung		Buchwert 31.12.2024
Einwohnergemeinde						Zu-/Abgänge	Neubewertung	
10	FINANZVERMÖGEN					405'808.62	1'497'510.38	1'903'319.00
108	Sachanlagen					405'808.62	1'497'510.38	1'903'319.00
1080	Grundstücke						144'319.00	144'319.00
10800	Grundstücke ohne Baurechte						144'319.00	144'319.00
10800.0001	Landwirtschaftsland Chrummeleime	275		Landwirtschaftsland			64'145.00	64'145.00
10800.0002	Landwirtschaftsland Liestalerhölzli	288	7'104.00	Landwirtschaftsland			35'520.00	35'520.00
10800.0003	Landwirtschaftsland Eisele	546	2'126.00	Landwirtschaftsland			10'630.00	10'630.00
10800.0004	Landwirtschaftsland Langacher	548	2'300.00	Landwirtschaftsland			11'500.00	11'500.00
10800.0005	Landwirtschaftsland Ebermatt	769	4'363.00	Landwirtschaftsland			21'815.00	21'815.00
10800.0006	Landwirtschaftsland Grundrai	1416	567.00	Landwirtschaftsland			709.00	709.00
1084	Üeüberbaute Liegenschaften					405'808.62	1'353'191.38	1'759'000.00
10840	Üeüberbaute Liegenschaften					405'808.62	1'353'191.38	1'759'000.00
10840.0001	Mietwohnungen im Winkel 1					405'808.62	433'191.38	839'000.00
10840.0002	Mietwohnungen Liestalerstr. 4						920'000.00	920'000.00

Kurz- und Langfristige Finanzverbindlichkeiten

Konto	Bezeichnung / Gläubigerschaft	Beginn	Fälligkeit	Zinssatz	Zinskosten 2024	Buchwert 01.01.2024	Veränderung	Buchwert 31.12.2024
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten				90'734.32	3'560'724.92	-415'760.43	3'976'485.35
20102	Verbindlichkeiten gegenüber Banken				90'734.32	3'560'724.92	-415'760.43	3'976'485.35
20102.01	Verbindlichkeiten gegenüber BLKB	19.03.2021	-	variabel	90'734.32	3'560'724.92	-415'760.43	3'976'485.35
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten				48'300.00	3'000'000.00	100'000.00	3'100'000.00
2064	Darlehen				48'300.00	3'000'000.00	100'000.00	3'100'000.00
20640	Darlehen				48'300.00	3'000'000.00	100'000.00	3'100'000.00
20640.00	Darlehen PostFinance AG für Bürgergemeinde CHF 1.0 Mio.	30.11.2015	28.11.2025	0.51%	5'100.00	1'000'000.00	0.00	1'000'000.00
20640.01	Darlehen PostFinance AG	03.07.2023	03.07.2028	2.16%	43'200.00	2'000'000.00	0.00	2'000'000.00
20640.02	Bürgergemeinde Seltisberg	01.07.2024	01.07.2028	1.00%	-	0.00	100'000.00	100'000.00

Auflistung der Rückstellungen

Konto	Bezeichnung / Zweck	Buchwert 01.01.2024	Veränderung	Buchwert 31.12.2024	Begründung
205	Kurzfristige Rückstellung	13'126.02	-3'826.02	9'300.00	
2050	Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	13'126.02	-3'826.02	9'300.00	
20500	Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	13'126.02	-3'826.02	9'300.00	
20500.00	Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	13'126.02	-3'826.02	9'300.00	Überstunden und Ferien
2056	Rückstellungen für Vorsorgeverpflichtungen	0.00	0.00	0.00	
20560	Rückstellungen für Vorsorgeverpflichtungen	0.00	0.00	0.00	
20560.00	Rückstellungen für Vorsorgeverpflichtungen	0.00	0.00	0.00	keine vorhanden
2059	Übrige kurzfristige Rückstellungen	0.00	0.00	0.00	
20590	Übrige kurzfristige Rückstellungen	0.00	0.00	0.00	
20590.00	Rückstellungen allgemeiner Art	0.00	0.00	0.00	keine vorhanden
208	Langfristige Rückstellungen	0.00	0.00	14'210.00	
2086	Rückstellungen für Vorsorgeverpflichtungen	0.00	0.00	14'210.00	
20860	Rückstellungen für Vorsorgeverpflichtungen	0.00	14'210.00	14'210.00	
20860.00	Rückstellung PK Umlagekosten	0.00	14'210.00	14'210.00	Umwandlungssatz Pensionierung Alter 65

Auflistung der Eventualverpflichtungen und -guthaben

Bezeichnung	Begründung	Forderungsbetrag
Eventualverpflichtungen		
keine vorhanden	-	0.00
Eventualguthaben		
Basellandschaftlich Pensionskasse (BLPK) – Vorsorgewerk "Kanton"	Der provisorische Abschluss 2024 der BLPK zeigt eine Überdeckung. Für die Jahre 2015 und 2018 haben die Gemeinden für ihre Primarlehrer und Kindergärtnerinnen Beiträge zur Beseitigung der damaligen Unterdeckung an den Kanton einbezahlt. Die damalige Unterdeckung ist unterdessen anderweitig behoben. Die Eventualguthaben gegenüber dem Kanton bestehen nach wie vor im geleisteten Umfang (gemäss Mail Leiter Gemeindefinanzen BL vom 29. Januar 2025).	197'479.00

Auflistung der privatrechtlichen Zweckbindungen

Konto	Bezeichnung	Verwendungszweck	Art der Verwendung	Zinssatz	Stand per 01.01.	Zunahme	Abnahme	Stand per 31.12.
2911	Privatrechtliche Zweckbindungen				0.00	0.00	0.00	201'400.00
29112	Anwänderbeiträge für Deckbeläge				0.00	0.00	0.00	201'400.00
29112.01	Kirschbaumstrasse	Erstellung Deckbelag	kapitalverzehrend	unverzinst	36'400.00	0.00	0.00	36'400.00
29112.02	Deckbelag Jurastrasse	Erstellung Deckbelag	kapitalverzehrend	unverzinst	0.00	165'000.00	0.00	165'000.00

Auflistung der Investitionen

Gemeindeverwaltung Seltisberg
Buchungsperiode 2024

Konto	Bezeichnung	Beschluss Datum	Art	Kredit	Kumulierte Ausgaben bis 31.12.2023	Verbleibender Kredit ohne Ausgaben 2024	Ausgaben 2024	Verbleibender Kredit per 31.12.2024	Schluss- abrechnung
	Einwohnergemeinde			3'184'556.15	2'660'193.71	524'362.44	464'224.00	978'146.29	
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG			50'000.00	27'210.90	22'789.10	0.00	22'789.10	
0220.5200.01	IT Software - Ratssystem, DMS, digitaler Kreditorenprozess	07.12.2022	BU	50'000.00	27'210.90	22'789.10	0.00	22'789.10	
2	BILDUNG			55'690.00	25'534.60	30'155.40	0.00	30'155.40	
2120.5060.01	Anschaffung Informatik 1. Teil	07.12.2022	BU	35'000.00	25'534.60	9'465.40	0.00	9'465.40	
2120.5060.02	Anschaffung Informatik 2. Teil	16.04.2024	BU	20'690.00	0.00	20'690.00	0.00	20'690.00	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT			109'099.00	115'348.42	6'249.42-	2'967.30	0.00	
3321.5030.07	Kabelfernsehen Jurastrasse inkl. MwSt.: CHF 117'500.-	02.12.2021	SV	109'099.00	115'348.42	6'249.42-	2'967.30	(9'216.72-)	26.11.2024
6	VERKEHR			1'630'000.00	1'199'863.59	430'136.41	263'878.40	505'000.00	
6150.5010.12	Strassenbau Rebhaldenweg		NNB	505'000.00	0.00	505'000.00	0.00	505'000.00	
6150.5010.15	Strassenbau Jurastrasse	02.12.2021	SV	885'000.00	1'134'339.29	249'339.29-	83'677.65	(333'016.94-)	26.11.2024
6150.5010.16	Strassenbeleuchtung Jurastrasse	02.12.2021	SV	140'000.00	65'524.30	74'475.70	80'501.95	(6'026.25-)	26.11.2024
6150.5060.01	Neuanschaffung Kommunalfahrzeug	16.04.2024	BU	100'000.00	0.00	100'000.00	99'698.80	(301.20)	31.12.2024
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG			1'339'767.15	1'292'236.20	47'530.95	197'378.30	420'201.79	
7101.5030.15	Wasserleitung Rebhaldenweg inkl. MwSt.: 200'000.-		NNB	209'500.00	3'599.36	205'900.64	0.00	205'900.64	
7101.5030.16	WL Jurastrasse inkl. MwSt.: 815'000.-	02.12.2021	SV	756'731.00	1'288'636.84	531'905.84-	38'143.30	(570'049.14-)	26.11.2024
7101.5030.17	WL Reservoir Galms inkl. MWST CHF 230'832.60	16.04.2024	SV	213'536.15	0.00	213'536.15	159'235.00	54'301.15	
7201.5030.08	Kanalisation Rebhaldenweg inkl. MwSt.: 155'000.-		NNB	160'000.00	0.00	160'000.00	0.00	160'000.00	

SV = Sondervorlage, BU = Budget, NK = Nachtragskredit, NNB = Noch nicht beschlossene Ausgaben, GR = Gemeinderat, GV = Gemeindeversammlung, ER = Einwohnerrat, ÜFV = Überträge aus dem Finanzvermögen, ÜER = Überträge aus der Erfolgsrechnung

Auflistung der Gemeindebeteiligungen

	Rechtsform	Zweck/Tätigkeit	Kapital	Anteil der Gemeinde		Bilanz-konto	Anschaffungswert des Anteils	Buchwert des Anteils per 31.12.	Haftungsumfang	Vertreter der Gemeinde
				Kapital	Stimmen					
Total								84'000.00		
Sanitätshilfestelle Liestal	-	Sanitätshilfestelle	-	-	-	-	-	-	-	-
Alters- und Pflegeheim Frenkenbündten	Stiftung	Alters- und Pflegeheim	2'165'000.000	-	-	14540.01	-	82'000.00	-	-
Sport- und Volksbad Gitterli AG	AG	Schwimmbad	225'000.000	-	-	14540.02	-	2'000.00	-	-
Regionales Schlachtlökal Ziefen	-	Notschlachtlökal	-	-	-	14540.04	-	-	-	-

Auflistung der interkommunalen Zusammenarbeit

Name	Rechtsform	Zweck/Tätigkeit	Mitwirkende Gemeinden	Zahlungen im Jahr 2024	Haftungsumfang	Vertreter der Gemeinde
Stützpunkt- und Regionalfeuerwehr Liestal	Zweckverband	Feuerwehr		93'919.50	Zahlungspflicht gemäss Vertrag	Tobias Grieder
			Arisdorf Büren SO Hersberg Liestal Lupsingen Nuglar-St. Panaleon (SO) Seltisberg			
Zivilschutz und RFS ARGUS	Zweckverband	Zivilschutz / Reg. Führungsstab		25'875.85	Zahlungspflicht gemäss Vertrag	Tobias Grieder
			Arboldswil Bennwil Bretzwil Bubendorf Hölstein Lampenberg Langenbruck Lauwil Liedertswil Lupsingen Niederdorf Oberdorf Ramlinsburg Reigoldswil Seltisberg Titterten Waldenburg Ziefen			

Auflistung der interkommunalen Zusammenarbeit

Name	Rechtsform	Zweck/Tätigkeit	Mitwirkende Gemeinden	Zahlungen im Jahr 2024	Haftungsumfang	Vertreter der Gemeinde
KESB Kreis Liestal	Behörde	Kinder- und Erwachsenenschutzbehörde		68'514.72	Zahlungspflicht gemäss Vertrag	Bettina Jost-Rossi
			Arisdorf Augst Frenkendorf Füllinsdorf Giebenach Hersberg Lausen Liestal Lupsingen Pratteln Ramlinsburg Seltisberg			
Regionale Musikschule Liestal	Zweckverband	Musikschule		204'081.95	Zahlungspflicht gemäss Vertrag	Bettina Jost-Rossi
			Arisdorf Frenkendorf Füllinsdorf Hersberg Lausen Liestal Lupsingen Ramlinsburg Seltisberg			

Auflistung der interkommunalen Zusammenarbeit

Name	Rechtsform	Zweck/Tätigkeit	Mitwirkende Gemeinden	Zahlungen im Jahr 2024	Haftungsumfang	Vertreter der Gemeinde
Region Liestal Frenkentäler plus	Verein	interkommunale Zusammenarbeit		3'000.00	Zahlungspflicht gemäss Vertrag	Ruth Spalinger
			Arisdorf Bubendorf Hölstein Liestal Lupsingen Niederdorf Ramlinsburg Reigoldswil Seltisberg Titterten Ziefen			
Spitex Regio Liestal	Verein	Gesundheit - Spitex		167'315.65	Zahlungspflicht gem. Leistungsvereinbarung	Bettina Jost-Rossi
			Arboldswil Arisdorf Bretzwil Bubendorf Frenkendorf Füllinsdorf Hersberg Lausen Lauwil Liestal Lupsingen Ramlinsburg Reigoldswil Seltisberg Titterten Ziefen			

SELTISBERG



Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission (GPK/RPK)

An die Gemeindeversammlung
Seltisberg

Bericht der GPK/RPK über die Prüfung der Gemeinderechnung 2024

1. Auftrag

Als Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission der Einwohnergemeinde Seltisberg haben wir die per 31. Dezember 2024 abgeschlossene Jahresrechnung 2024, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Anhang im Sinne der kantonalen Gesetzgebung nach §§ 99 und 100 Gemeindegesetz geprüft.

2. Durchführung

Die GPK/RPK hat die Prüfungen so durchgeführt, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung mit angemessener Sicherheit erkannt werden können. Die Prüfungen wurden mit Befragungen des externen Finanzdienstleisters und des Gemeinderatspräsidenten ergänzt. Die durchgeführten Prüfungen bilden eine ausreichende Grundlage für unser Urteil.

An dieser Stelle danken wir dem Gemeinderatspräsidenten, den Gemeinderatsmitgliedern und dem externen Finanzdienstleister für die bereitwilligen Auskünfte. Wir erhielten in alle von uns gewünschten Akten Einsicht.

3. Prüfungsgebiete

Unsere Prüfungsarbeiten umfassten u.a. folgende Prüfungsgebiete:

- Abstimmung Buchhaltung (Budget-Rechnung, Ein-/Ausgangssaldi, etc.);
- Rückstellungen (Bildung, Auflösung);
- Transitorische Aktiven und Passiven;
- Steuerbezug: Ausstehende Steuerguthaben, Abgrenzungen;
- Plausibilisierung der Kommentare.
- Kindergarten und Primarschule

4. Ergebnisse

Allgemein

Die Rechnung 2024 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von

CHF 1'113'063.97 ab. Budgetiert war ein solcher von CHF 56'113.00, was eine Differenz von CHF 1'056'950.97 zwischen Budget und Ist ergibt. Dieses massiv bessere Ergebnis beruht auf besonderen Transaktionen, welche in der Jahresrechnung 2024 vorgenommen worden sind: Aufwertung der Liegenschaften im Winkel 1 und Liestalerstrasse 4 auf den Marktwert und Umgliederung vom Verwaltungs- in das Finanzvermögen sowie Aktivierung von diversen Landwirtschaftsparzellen. Zudem wurde eine bestehende Arbeitgeber-Beitragsreserve bei der Pensionskasse BL aktiviert und im Gegenzug der bestehende Pensionskassen-Bilanzfehlbetrag eliminiert. Im Weiteren wurden die Anteile an der Stiftung APH Frenkenbündten und am Sport- und Volksbad Gitterli AG auf die Nominalwerte aufgewertet. Die Gesamtsumme dieser besonderen Transaktionen beträgt CHF 1'585'581.48.

Ohne diese Transaktionen würde in der Jahresrechnung 2024 ein Aufwandüberschuss von CHF 472'517.51 resultieren.

Die Abweichung zwischen dem budgetierten Einnahmenüberschuss von CHF 56'113.00 und diesem Aufwandüberschuss (ohne die besonderen Transaktionen) von CHF 472'517.51 würde sich auf insgesamt CHF 528'630.51 belaufen.

Mit Ausnahme der Volkswirtschaft war der Nettoaufwand in allen Bereichen höher als budgetiert. In den folgenden Bereichen ist der Nettoaufwand markant höher als budgetiert (die besonderen Transaktionen sind in den folgenden Zahlen jeweils eliminiert): 0 Allgemeine Verwaltung (CHF 169'039), 2 Bildung (CHF 195'309) 4 Gesundheit (CHF 153'914), 5 Soziale Sicherheit (CHF 70'055). Im Bereich 9 Finanzen und Steuern resultiert ein um CHF 161'956 höherer Nettoertrag.

Sowohl der Gesamtaufwand als auch der Gesamtertrag (ohne die besonderen Transaktionen) liegen über den budgetierten Werten. Der Gesamtaufwand liegt um CHF 2'120'077.65 oder 33,9 % über dem Budget, der Gesamtertrag übersteigt den budgetierten Betrag um CHF 1'591'447.14 oder 25,2 %.

Die Mehraufwendungen in den verschiedenen Bereichen können durch die Minderaufwendungen und Mehrerträge nicht kompensiert werden.

Der Bilanzüberschuss beträgt per 31.12.2024 CHF 1'290'242.95.

Nach Überprüfung der Unterlagen des Kindergartens und der Primarschule, sind wir uns zusammen mit dem Schulrat über die Strategie der nächsten 2-3 Jahre einig geworden. Der Detailbericht kann auf der Gemeindeverwaltung eingesehen werden.

Feststellungen

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am Bilanzstichtag 31.12.2024 abgeschlossene Rechnungsjahr 2024 den kantonalen und kommunalen Vorschriften.

Die in der Jahresrechnung 2024 vorgenommenen besonderen Transaktionen verbessern zwar die Eigenkapital-Situation, haben aber nur eine einmalige Wirkung und keinen unmittelbaren Einfluss auf die Liquidität oder zukünftige Ertragslage. Diese sind beide nach wie vor sehr angespannt. In den Bereichen 2 Bildung und 4 Gesundheit besteht nur ein beschränkter Spielraum zu Kosteneinsparungen, da viele Parameter von Aussen vorgegeben werden und auch nicht im Voraus abschliessend budgetiert werden können. Im Bereich 0 Allgemeine Verwaltung bestehen beschränkt Möglichkeiten zur Vermeidung von Mehrausgaben, wenn es gelingt, die personelle Situation auf der Gemeindeverwaltung zu stabilisieren.

Generell ist festzuhalten, dass weiterhin sparsames Haushalten oberste Maxime sein muss.

5. Antrag

Wir beantragen, die vorliegende Jahresrechnung 2024 mit einem Aufwand von CHF 8'381'009.65, einem Ertrag von CHF 9'494'073.62 und einem Ertragsüberschuss von CHF 1'113'063.97 zu genehmigen.

Seltisberg, 01. Mai 2024

Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission



Beat Hersperger
Präsident



Bernhard Zollinger
Vize-Präsident



Monika Fahrni



Heinz Löw