

Offizielles Publikationsorgan

**Einladung zur Einwohnergemeindeversammlung
am Donnerstag, den 30. Juni 2022 um 19:00 Uhr
im Gemeindezentrum, Hauptstrasse 21, 4411 Seltisberg**

Traktanden

	Seite
1. Genehmigung des Protokolls der Einwohnergemeindeversammlung vom 2. Dezember 2021	2 - 4
2. Genehmigung der Jahresrechnung 2021	5 - 17
• Erfolgsrechnung	5 - 9
○ Steuern	10
○ Spezialfinanzierungen	11
• Investitionsrechnung	12
○ Kreditabrechnungen	13
• Bilanz	14
• Bericht der Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission (GPK/RPK)	15 - 16
3. Ersatzwahl von einem Mitglied in die Bau- und Planungskommission für den Rest der laufenden Amtsperiode bis 30. Juni 2024	17
4. Ersatzwahl von einem Mitglied in die Natur- und Umweltkommission für den Rest der laufenden Amtsperiode bis 30. Juni 2024	17
5. Gesamtrevision des Reglements der Natur- und Umweltkommission rückwirkend per 1. Januar 2022	18
6. Verschiedenes	18
• Vorstellung der GWP (Generellen Wasserversorgungsplanung)	

Seltisberg, 16. Juni 2022

GEMEINDERAT SELTISBERG

Die Präsidentin

Die Verwalterin

Michaela Schmidlin-Wiesner

Katharina Stein

Die Erläuterungen zu den Traktanden sowie die Detailfassung der Jahresrechnung 2021 können ab Montag, 20. Juni 2022 auf der Homepage der Gemeinde unter der Kategorie Politik / Gemeindeversammlung / Einladungen eingesehen oder telefonisch bestellt werden. Zudem liegen die Unterlagen in der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf. Das Detailprotokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 2. Dezember 2021 liegt ebenfalls ab Montag, 20. Juni 2022 in der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf.

Gerne stehen wir Ihnen vorgängig zur Gemeindeversammlung zur Beantwortung von offenen Fragen zu den Traktanden, insbesondere der Jahresrechnung 2021, zur Verfügung.

Die Einwohnergemeindeversammlung ist öffentlich. In Seltisberg niedergelassene Schweizerbürgerinnen und -bürger sind mit dem vollendeten 18. Altersjahr berechtigt, an der Gemeindeversammlung teilzunehmen und mitzubestimmen. Nicht stimmberechtigte Personen werden gebeten, im speziell gekennzeichneten Bereich Platz zu nehmen. Es wird eine entsprechende Eingangskontrolle durchgeführt.

Traktandum 1: Genehmigung des Protokolls der Einwohnergemeindeversammlung vom 2. Dezember 2021

Beschlussprotokoll der Einwohnergemeindeversammlung

Donnerstag, 2. Dezember 2021, 19.00 Uhr in der Mehrzweckhalle Seltisberg

Traktandum 1: Genehmigung des Protokolls der Einwohnergemeindeversammlung vom 22. Juni 2021

Der Gemeinderat beantragt der Einwohnergemeindeversammlung die Genehmigung des Protokolls der Einwohnergemeindeversammlung vom 22. Juni 2021.

://: Das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 22. Juni 2021 wird mit grossem Mehr genehmigt und der Verfasserin verdankt.

Traktandenliste

://: Die Traktandenliste der Einwohnergemeindeversammlung vom 2. Dezember 2021 wird mit grossem Mehr genehmigt.

Traktandum 2: Genehmigung des Budgets 2022

Der Finanzplan 2022 – 2026 wird zur Kenntnis genommen.

Traktandum 2a: Festlegung der Steuern und Gebühren 2022

://: Die Gebühren und Steuersätze werden mit 63 Ja-Stimmen einstimmig genehmigt.

Traktandum 2b: Genehmigung des Budgets 2022

Änderungsantrag A: Es wird beantragt, dass dem Verein Feldschützen zusätzlich zum bereits budgetierten Vereinsbeitrag von CHF 2'975.00, die Summe von CHF 2'750.00 für Wasser, Abwasser und Energie zugesprochen wird.

://: Der Antrag, um die Erhöhung des Vereinsbeitrags der Feldschützen Seltisberg von CHF 2'750.00 für Wasser, Abwasser und Energie, wird mit 56 Ja-Stimmen zu 9 Nein-Stimmen genehmigt.

Änderungsantrag B: Es wird beantragt, die budgetierte Investitionsausgabe unter dem Konto 0220.5200.01 von CHF 50'000.00 für IT-Software - Ratssystem, Dokumentenmanagementsystem (DMS), digitaler Kreditorenprozess zu streichen.

://: Der Antrag, um Streichung der Investitionsausgabe IT-Software - Ratssystem, Dokumentenmanagementsystem (DMS), digitaler Kreditorenprozess von CHF 50'000.00 wird mit 38 Ja-Stimmen zu 9 Nein-Stimmen genehmigt.

Änderungsantrag C: Es wird beantragt, die budgetierte Investitionsausgabe unter Konto 7900.5290.02 von CHF 70'000.00 für die Zonenplanung Landschaft zu streichen.

://: Der Antrag, um Streichung der Investitionsausgabe für die Revision Zonenplanung Landschaft von CHF 70'000.00 wird mit 53 Ja-Stimmen zu 8 Nein-Stimmen genehmigt.

Gemeinderatsantrag

Das ursprünglich vom Gemeinderat zur Genehmigung unterbreitete Budget 2022 setze sich wie folgt zusammen:

Gesamtaufwand	CHF	5'863'413
Gesamtertrag	CHF	5'865'128
Ertragsüberschuss	CHF	1'715
Investitionsausgaben	CHF	1'497'305
Investitionseinnahmen	CHF	80'000
Nettoinvestition	CHF	1'417'305

Der Gemeinderat beantragt, unter Berücksichtigung der gestellten Anträge, welche in der unten aufgeführten Aufstellung berücksichtigt und enthalten sind, die Genehmigung des Budgets 2022 wie folgt:

Gesamtaufwand	CHF	5'866'163
Gesamtertrag	CHF	5'865'128
Aufwandsüberschuss	CHF	1'035
Investitionsausgaben	CHF	1'377'305
Investitionseinnahmen	CHF	80'000
Nettoinvestition	CHF	1'297'305

://: Das Budget 2022 wird mit 49 Ja-Stimmen zu 5 Nein-Stimme genehmigt.

Traktandum 3: Sondervorlage Bauprojekt Jurastrasse

://: Die Sondervorlage Bauprojekt Jurastrasse wird mit 64 Ja-Stimmen einstimmig genehmigt.

Traktandum 4: Revision des Reglements über die Feuerwehrpflichtersatzabgabe per 1. Januar 2022

://: Die Revision des Reglements über die Feuerwehrpflichtersatzabgabe per 1. Januar 2022 wird mit 64 Ja-Stimmen zu 1 Nein-Stimme genehmigt.

Traktandum 5: Auflösung des Reglements der Bau- und Planungskommission (BauKo) per 1. Januar 2022

://: Die Auflösung des Reglements der Bau- und Planungskommission (BauKo) per 1. Januar 2022 wird mit 13 Ja-Stimmen zu 40 Nein-Stimme abgelehnt.

Traktandum 6: Revision der Gemeindeordnung per 1. Januar 2022

Änderungsantrag: Es wird beantragt, die Revision der Gemeindeordnung per 1. Januar 2022 zurückzuweisen.

://: Der Antrag, die Revision der Gemeindeordnung per 1. Januar 2022 zurückzuweisen, wird mit 50 Ja-Stimmen einstimmig genehmigt.

Traktandum 7: Verschiedenes

Die Wortmeldungen unter Traktandum 7 (Verschiedenes) werden im ausführlichen Protokoll aufgeführt.

Die Beschlüsse unter Traktandum 3, 4, und 5 unterstehen dem fakultativen Referendum, gemäss §49 Gemeindegesetz. Die Referendumsfrist beträgt 30 Tage ab dem 2. Dezember 2021 und endet am 02. Januar 2022.

Die Gemeindeversammlung wird um 22.10 Uhr geschlossen.

Seltisberg, 2. Dezember 2021

GEMEINDERAT SELTISBERG

Die Präsidentin

Die Verwalterin

Michaela Schmidlin-Wiesner

Katharina Stein

Der Gemeinderat beantragt der Einwohnergemeindeversammlung das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 2. Dezember 2021 zu genehmigen.

Traktandum 2: Genehmigung der Jahresrechnung 2021

Im Budget 2021 wurde mit einem Aufwandsüberschuss von CHF 10'879 gerechnet. Effektiv weisen wir einen Gesamtaufwand von CHF 5'938'262.18 und einen Gesamtertrag von CHF 6'303'353.55 aus, woraus ein Ertragsüberschuss von CHF 365'091.37 resultiert.

Der Ertragsüberschuss ist mit Vorsicht zu geniessen. Die Steuern aus Vorjahren (Funktion 9101) unterliegen enormen Schwankungen. Im Jahr 2021 konnten rund CHF 315'000 mehr eingenommen werden als prognostiziert. Zum Zeitpunkt des Rechnungsabschlusses sind jeweils noch keine fundierten Angaben über die genaue Höhe des effektiven Steuerertrages des abzuschliessenden Rechnungsjahres verfügbar. Anhand von Schätzungen beziehungsweise Hochrechnungen wird der effektive Steuerertrag möglichst genau prognostiziert und abgegrenzt. Die Steuerabgrenzungen können sich positiv als auch negativ auf das Ergebnis auswirken.

Die beim Jahresabschluss 2020 prognostizierten Steuerabgrenzungen erwiesen sich als zu tief. Die Mehreinnahmen hängen mit einmaligen Effekten aus Vorjahren wie Sondersteuern, höhere Einkommens- und Vermögenssteuern und/oder den im Kalenderjahr bezogenen Kapitalleistungen zusammen.

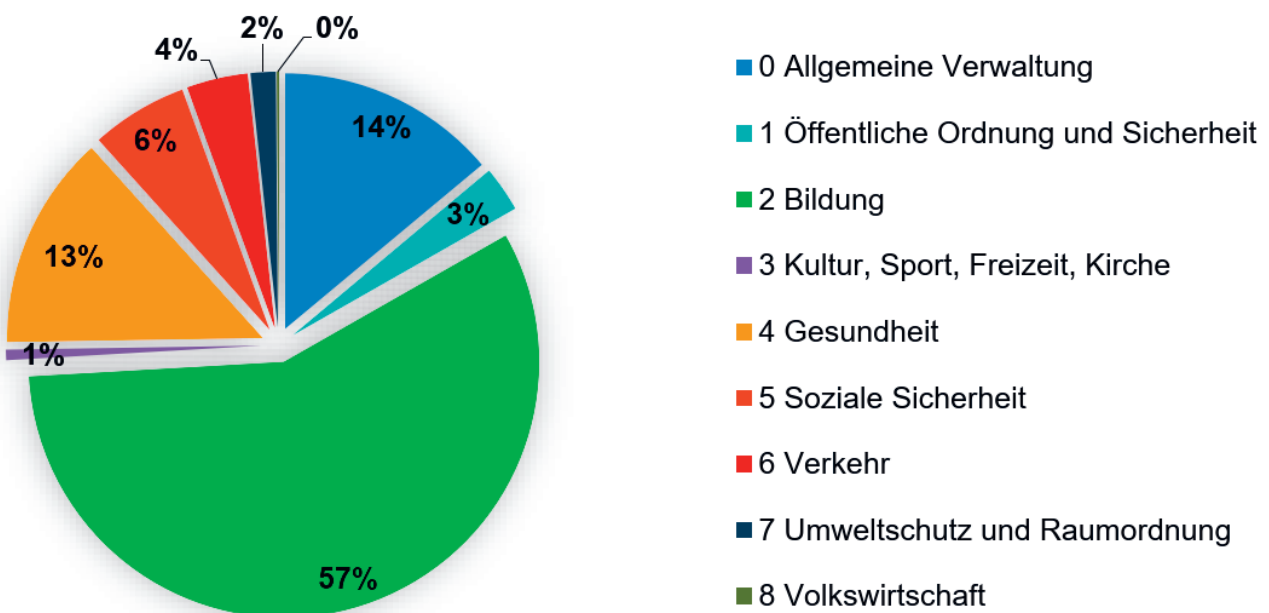
Per Ende Jahr 2021 verfügen wir über eine langfristige Fremdfinanzierungen, welche aus einem Kredit über CHF 1 Million bei der Postfinance, aufgenommen für die Bürgergemeinde Seltisberg, besteht. Details entnehmen Sie bitte der Jahresrechnung 2021. Die Einwohnergemeinde selbst profitiert von einem neuen Angebot der Basellandschaftlichen Kantonalbank. Dieses beinhaltet anstelle der Aufnahme eines herkömmlichen Kredites, die Bereitstellung eines Kontokorrentkredites

Gerne stehen wir Ihnen vorgängig zur Gemeindeversammlung zur Beantwortung von offenen Fragen zu den Traktanden, insbesondere der Jahresrechnung 2021, zur Verfügung.

Erfolgsrechnung

Die Abweichungen zum Budget sind in der Gesamtfassung der Jahresrechnung 2021 erläutert.

Nettoaufwand 2021



Erfolgsrechnung

Kontengruppe	Nettoaufwand effektiv 2021	Nettoaufwand Budget 2021	Nettoaufwand effektiv 2020	Abweichung Budget/Rechnung 2021	
				in %	in CHF
0 - Allgemeine Verwaltung	CHF 524'471.93	CHF 537'578	CHF 553'542.43	-2%	-13'106.07
1 - Öffentliche Ordnung und Sicherheit	CHF 108'091.45	CHF 124'858	CHF 137'816.37	-13%	-16'766.55
2 - Bildung	CHF 2'162'303.10	CHF 2'111'477	CHF 2'091'338.72	2%	50'826.10
3 - Kultur, Sport, Freizeit, Kirche	CHF 24'904.19	CHF 31'648	CHF 72'069.84	-21%	-6'743.81
4 - Gesundheit	CHF 512'019.55	CHF 488'355	CHF 518'908.52	5%	23'664.55
5 - Soziale Sicherheit	CHF 230'818.75	CHF 314'065	CHF 294'837.35	-27%	-83'246.25
6 - Verkehr	CHF 145'435.51	CHF 134'269	CHF 101'790.90	8%	11'166.51
7 - Umweltschutz und Raumordnung	CHF 59'934.56	CHF 52'505	CHF 93'903.16	14%	7'429.56
8 - Volkswirtschaft	CHF 4'450.30	CHF 75	CHF 18'423.15	5834%	4'375.30
Total Nettoaufwand	CHF 3'772'429.34	CHF 3'794'830	CHF 3'882'630.44		-22'400.66

Kontengruppe	Nettoertrag effektiv 2021	Nettoertrag Budget 2021	Nettoertrag effektiv 2020	Abweichung Budget/Rechnung 2021	
				in %	in CHF
9 - Finanzen und Steuern	CHF 4'137'520.71	CHF 3'783'951	CHF 3'847'176.07	9%	353'569.71
Total Nettoertrag	CHF 4'137'520.71	CHF 3'783'951	CHF 3'847'176.07		353'569.71

Erfolgsrechnung

Kontengruppe		Rechnung 2021 Aufwand	Rechnung 2021 Ertrag	Budget 2021 Aufwand	Budget 2021 Ertrag	Rechnung 2020 Aufwand	Rechnung 2020 Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung	CHF 746'326.10	CHF 221'854.17	CHF 737'978	CHF 200'400	CHF 774'725.18	CHF 221'182.75
011	Legislative	CHF 21'102.75	CHF -	CHF 23'465	CHF -	CHF 19'211.65	CHF -
012	Exekutive	CHF 80'944.50	CHF -	CHF 82'760	CHF -	CHF 84'732.15	CHF -
022	Gemeindeverwaltung	CHF 422'495.70	CHF 96'809.87	CHF 428'153	CHF 86'600	CHF 467'647.13	CHF 107'733.75
029	Verwaltungsliegenschaften	CHF 221'783.15	CHF 125'044.30	CHF 203'600	CHF 113'800	CHF 203'134.25	CHF 113'449.00
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit	CHF 156'770.62	CHF 48'679.17	CHF 183'428	CHF 58'570	CHF 190'785.16	CHF 52'968.79
111	Polizei	CHF 5'272.00	CHF -	CHF 6'528	CHF -	CHF 1'327.75	CHF -
140	Allgemeines Rechtswesen und Vormundschftswesen	CHF 35'087.74	CHF -	CHF 43'400	CHF 200	CHF 58'733.31	CHF -
150	Feuerwehr	CHF 94'102.53	CHF 46'331.85	CHF 104'300	CHF 55'000	CHF 101'837.90	CHF 51'958.00
161	Militärische Verteidigung	CHF 2'353.80	CHF -	CHF 2'700	CHF 120	CHF 8'982.30	
162	Zivile Verteidigung	CHF 19'954.55	CHF 2'347.32	CHF 26'500	CHF 3'250	CHF 19'903.90	CHF 1'010.79
2	Bildung	CHF 2'215'742.75	CHF 53'439.65	CHF 2'149'977	CHF 38'500	CHF 2'198'877.22	CHF 107'538.50
211	Kindergarten	CHF 248'211.59	CHF 5'386.70	CHF 248'300	CHF 8'100	CHF 283'099.35	CHF 9'752.80
212	Primarschule	CHF 1'247'254.09	CHF 46'337.20	CHF 1'188'080	CHF 26'000	CHF 1'199'467.02	CHF 94'928.95
214	Musikschulen	CHF 198'061.25	CHF 949.00	CHF 200'075	CHF 1'900	CHF 192'921.40	CHF 1'864.00
217	Schulliegenschaften	CHF 368'235.47	CHF 766.75	CHF 363'377	CHF 2'500	CHF 373'259.60	CHF 992.75
218	Tagesbetreuung	CHF -1'700.00	CHF -	CHF -	CHF -	CHF 9'850.00	CHF -
219	Übrige Schulkosten	CHF 155'680.35	CHF -	CHF 150'145	CHF -	CHF 138'379.85	CHF -
299	Erwachsenenbildung	CHF -	CHF -	CHF -	CHF -	CHF 1'900.00	CHF -
3	Kultur, Sport, Freizeit, Kirche	CHF 153'481.88	CHF 128'577.69	CHF 154'698	CHF 123'050	CHF 187'942.39	CHF 115'872.55
312	Denkmalpflege und Heimatschutz	CHF 10'370.00	CHF 19'000.00	CHF 15'200	CHF 19'000	CHF 8'148.90	CHF -
322	Musik und Theater	CHF 1'000.00	CHF -	CHF -	CHF -	CHF 13'000.00	CHF -
329	Übrige kulturelle Beiträge	CHF 8'534.50	CHF 7'800.00	CHF 7'800	CHF 7'800	CHF 14'322.35	CHF 7'800.00
332	Kabelfernsehen	CHF 101'777.69	CHF 101'777.69	CHF 96'250	CHF 96'250	CHF 108'072.55	CHF 108'072.55
341	Sport	CHF 28'278.59	CHF -	CHF 31'948	CHF -	CHF 39'177.49	CHF -
342	Freizeit	CHF 3'521.10	CHF -	CHF 3'500	CHF -	CHF 5'221.10	CHF -

Erfolgsrechnung

Kontengruppe		Rechnung 2021 Aufwand	Rechnung 2021 Ertrag	Budget 2021 Aufwand	Budget 2021 Ertrag	Rechnung 2020 Aufwand	Rechnung 2020 Ertrag
4	Gesundheit	CHF 572'141.25	CHF 60'121.70	CHF 544'455	CHF 56'100	CHF 574'967.87	CHF 56'059.35
412	Pflegeheime	CHF 329'311.50	CHF -	CHF 300'000	CHF -	CHF 300'994.95	CHF -
421	Ambulante Krankenpflege	CHF 168'305.85	CHF -	CHF 175'000	CHF -	CHF 190'334.20	CHF -
433	Schulgesundheitsdienst	CHF 60'573.85	CHF 46'358.00	CHF 65'250	CHF 55'250	CHF 69'114.00	CHF 55'209.35
434	Lebensmittelkontrolle	CHF 850.00	CHF -	CHF 1'705	CHF 850	CHF 1'700.00	CHF 850.00
490	Übriges Gesundheitswesen	CHF 13'100.05	CHF 13'763.70	CHF 2'500	CHF -	CHF 12'824.72	CHF -
5	Soziale Sicherheit	CHF 312'316.65	CHF 81'497.90	CHF 374'415	CHF 60'350	CHF 352'319.65	CHF 57'482.30
531	AHV	CHF 1'954.10	CHF 1'864.20	CHF -	CHF 1'850	CHF -	CHF 1'868.80
532	Ergänzungsleistungen AHV	CHF 197'992.00	CHF -	CHF 203'000	CHF -	CHF 211'647.00	CHF -
535	Leistungen an das Alter	CHF 4'998.00	CHF -	CHF 35'910	CHF -	CHF 21'380.00	CHF -
545	Leistungen an Familien	CHF 3'737.10	CHF 3'028.00	CHF 5'700	CHF -	CHF 5'737.85	CHF -
572	Sozialhilfe	CHF 50'522.95	CHF 24'291.85	CHF 65'400	CHF 2'700	CHF 53'271.80	CHF -
573	Asylwesen	CHF 46'213.75	CHF 52'313.85	CHF 55'800	CHF 55'800	CHF 51'020.60	CHF 55'613.50
579	Sozialhilfebehörde	CHF 6'898.75	CHF -	CHF 8'605	CHF -	CHF 9'262.40	CHF -
6	Verkehr	CHF 408'277.12	CHF 262'841.61	CHF 391'824	CHF 257'555	CHF 406'697.68	CHF 304'906.78
615	Gemeindestrassen	CHF 406'196.02	CHF 262'841.61	CHF 389'743	CHF 257'555	CHF 401'318.58	CHF 304'906.78
623	Agglomerationverkehr	CHF 2'081.10	CHF -	CHF 2'081	CHF -	CHF 5'379.10	CHF -

Erfolgsrechnung

Kontengruppe		Rechnung 2021 Aufwand	Rechnung 2021 Ertrag	Budget 2021 Aufwand	Budget 2021 Ertrag	Rechnung 2020 Aufwand	Rechnung 2020 Ertrag
7	Umweltschutz und Raumordnung	CHF 924'155.76	CHF 864'221.20	CHF 778'701	CHF 726'196	CHF 779'324.94	CHF 685'421.78
710	Wasserversorgung	CHF 298'174.75	CHF 298'174.75	CHF 368'916	CHF 368'916	CHF 334'154.45	CHF 334'154.45
720	Abwasserbeseitigung	CHF 422'557.10	CHF 422'557.10	CHF 216'050	CHF 216'050	CHF 212'670.48	CHF 212'670.48
730	Abfallwirtschaft	CHF 136'651.45	CHF 132'919.00	CHF 134'230	CHF 130'730	CHF 130'813.00	CHF 127'400.65
750	Arten- und Landschaftsschutz	CHF 5'270.85	CHF -	CHF 9'430	CHF -	CHF 16'175.85	CHF -
762	Hundehaltung	CHF 2'008.05	CHF 8'079.40	CHF 2'000	CHF 8'000	CHF 2'799.10	CHF 8'400.00
771	Friedhof und Bestattungen	CHF 21'504.56	CHF 2'490.95	CHF 22'790	CHF 2'500	CHF 39'051.46	CHF 2'796.20
790	Raumordnung	CHF 37'989.00	CHF -	CHF 25'285	CHF -	CHF 43'660.60	CHF -
8	Volkswirtschaft	CHF 21'956.50	CHF 17'506.20	CHF 21'575	CHF 21'500	CHF 38'337.65	CHF 19'914.50
814	Landwirtschaft	CHF 1'124.65	CHF -	CHF 1'105	CHF -	CHF 1'173.05	CHF -
820	Forstwirtschaft	CHF 20'463.20	CHF -	CHF 20'450	CHF -	CHF 36'799.45	CHF -
830	Jagd und Fischerei	CHF 15.10	CHF 2'467.00	CHF 20	CHF 2'500	CHF 15.10	CHF 2'467.00
871	Elektrizität	CHF 353.55	CHF 15'039.20	CHF -	CHF 19'000	CHF 350.05	CHF 17'447.50
9	Finanzen und Steuern	CHF 427'093.55	CHF 4'564'614.26	CHF 298'752	CHF 4'082'703	CHF 193'677.07	CHF 4'040'853.14
910	Steuern	CHF 20'615.40	CHF 4'280'137.45	CHF 5'000	CHF 3'818'153	CHF 4'542.60	CHF 3'795'731.30
930	Finanz- und Lastenausgleich	CHF 351'328.00	CHF 244'177.00	CHF 230'931	CHF 226'600	CHF 132'350.00	CHF 215'655.00
940	Ertragsanteile Bundeseinnahmen	CHF -	CHF 26'339.60	CHF -	CHF 23'500	CHF -	CHF 14'927.65
961	Zinsen	CHF -	CHF 10'700.26	CHF -	CHF 10'700	CHF -	CHF 11'900.33
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	CHF -	CHF 1'718.05	CHF -	CHF 1'750	CHF -	CHF 1'718.05
969	Finanzvermögen	CHF 17'329.00	CHF 1'034.38	CHF 25'000	CHF -	CHF 18'963.32	CHF -
971	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe	CHF -	CHF 507.52	CHF -	CHF 2'000	CHF -	CHF 920.81
995	Neutrale Aufwendungen und Erträge	CHF 37'821.15	CHF -	CHF 37'821	CHF -	CHF 37'821.15	CHF -

Steuern

Aus den Gesamtsteuern (natürliche und juristische Personen – Funktion 910) resultieren Mehreinnahmen in der Höhe von CHF 446'369.05 gegenüber dem Budget 2021. Dies primär aufgrund von Sondersteuerfaktoren, welche nicht voraussehbar sind.

Die beim Jahresabschluss 2020 prognostizierten Steuerabgrenzungen erwiesen sich als zu tief. Die Mehreinnahmen hängen mit einmaligen Effekten aus Vorjahren wie Sondersteuern, höhere Einkommens- und Vermögenssteuern und/oder den im Kalenderjahr bezogenen Kapitalleistungen zusammen.

Steuerart natürliche Personen	Budget 2021	effektiv 2021	Abweichung
Steuersatz	55%	55%	
Einkommenssteuer aktuelles Jahr	CHF 3'194'230	CHF 3'243'377.10	CHF 49'147.10
Vermögenssteuer aktuelles Jahr	CHF 539'423	CHF 584'066.80	CHF 44'643.80
Quellensteuern	CHF 30'000	CHF 33'517.45	CHF 3'517.45
Einkommenssteuer Vorjahre	CHF -	CHF 239'983.90	CHF 239'983.90
Vermögenssteuer Vorjahre	CHF -	CHF 77'333.15	CHF 77'333.15
Wertberichtigung Steuerguthaben	CHF -	CHF -16'000.00	CHF 16'000.00
Abgeschriebene Steuerforderungen Vorjahre	CHF -1'000	CHF -330.45	CHF -669.55
Total natürliche Personen	CHF 3'762'653	CHF 4'161'947.95	CHF 399'294.95

Steuerart juristische Personen	Budget 2021	effektiv 2021	Abweichung
Steuersatz	4% vom Gewinn 0.55‰ vom Kapital	4% vom Gewinn 0.55‰ vom Kapital	
Ertragssteuern - laufendes Jahr	CHF 29'000	CHF 47'533.10	CHF 18'533.10
Kapitalsteuern - laufendes Jahr	CHF 4'500	CHF 15'817.35	CHF 11'317.35
Ertragssteuern - Vorjahre	CHF -	CHF 11'609.30	CHF 11'609.30
Kapitalsteuern - Vorjahre	CHF -	CHF 3'058.60	CHF 3'058.60
Total	CHF 33'500	CHF 78'018.35	CHF 44'518.35

Zinsdienst Steuern	Budget 2021	effektiv 2021	Abweichung
Skonto	0.2%	0.2%	
Verzugszins	6%	6%	
Vergütungszinsen Steuern	CHF -4'000	CHF -4'284.95	CHF 284.95
Verzugszinsen Steuern	CHF 21'000	CHF 23'840.70	CHF 2'840.70
Total	CHF 17'000	CHF 19'555.75	CHF 2'555.75

Spezialfinanzierungen

Nach geltendem Rechnungsmodell müssen die Spezialfinanzierungen, d.h. die Betriebsrechnungen für das Kabelfernsehen, die Wasserversorgung, die Abwasserbeseitigung und die Abfallbeseitigung, ausgeglichen sein. Nach diesem Ausgleich, zu Lasten oder zu Gunsten der noch bestehenden Kapitalien, schliessen die Spezialfinanzierungen wie folgt ab:

Spezialfinanzierung Kabelfernsehen		
Ertragsüberschuss	CHF	31'151.44
Eigenkapital per 31. Dezember 2021	CHF	261'081.86

Spezialfinanzierung Wasserversorgung		
Ertragsüberschuss	CHF	14'938.28
Eigenkapital per 31. Dezember 2021	CHF	771'989.56

Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung		
Ertragsüberschuss	CHF	219'965.70
Eigenkapital per 31. Dezember 2021	CHF	1'878'078.72

Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung		
Ertragsüberschuss	CHF	5'037.05
Eigenkapital per 31. Dezember 2021	CHF	65'998.93

Investitionsrechnung

Im Rechnungsjahr 2021 wurden Investitionsausgaben über CHF 65'701.55 getätigt. Diese beinhalten im Wesentlichen die Fertigstellung der Bauprojekte «Im Winkel» und «Regenwasser Bubendörferstrasse».

Zugleich wurden Investitionseinnahmen über Total CHF 642'484.25 verzeichnet. Diese sind aufgrund von Strassenanwenderbeiträgen «Im Winkel» sowie von Wasser- und Abwasseranschlussgebühren um rund CHF 512'484.25 höher ausgefallen als budgetiert. Anschlussgebühren sind von der Bautätigkeit abhängig und unterliegen deshalb grossen Schwankungen.

Aus den aufgeführten Investitionsausgaben und – einnahmen resultiert eine Abnahme der Nettoinvestitionen über CHF 576'782.70.

Kontengruppe		Rechnung 2021 Aufwand	Rechnung 2021 Ertrag
2	Bildung	CHF 9'972.45	CHF -
212	Primarschule	CHF 9'972.45	CHF -
2120.5060.00	Ersatz Schülerlaptops	CHF 9'972.45	CHF -
3	Kultur, Sport und Freizeit	CHF -	CHF 7'000.00
332	Kabelfernsehen	CHF -	CHF 7'000.00
3321.6371.00	Antennenanschlussgebühren	CHF -	CHF 7'000.00
6	Verkehr	CHF 43'010.95	CHF 83'620.45
615	Gemeindestrassen	CHF 43'010.95	CHF 83'620.45
6150.5010.08	Strassenbau Im Winkel	CHF 34'253.73	CHF -
6150.5010.09	Beleuchtung Im Winkel	CHF 8'757.22	CHF -
6150.6372.00	Anwenderbeiträge Strassen	CHF -	CHF 83'620.45
7	Umweltschutz und Raumordnung	CHF 12'718.15	CHF 551'863.80
710	Wasserversorgung	CHF -	CHF 218'814.05
7101.6371.00	Hausanschlussgebühren Wasser	CHF -	CHF 218'814.05
720	Abwasserbeseitigung	CHF 12'718.15	CHF 333'049.75
7201.5030.07	Regenwasser Bubendörferstrasse	CHF 12'718.15	CHF -
7201.6371.00	Hausanschlussgebühren	CHF -	CHF 333'049.75

Kreditabrechnungen

Folgende Kredite wurden im Zuge der Jahresrechnung 2021 abgeschlossen, von der Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission geprüft und vom Gemeinderat genehmigt.

Kontengruppe		Beschluss Datum	Art	Genehmigter Kredit		Kumulierte Ausgaben	Schlussabrechnung	
2	Bildung			CHF 45'000.00	CHF 39'976.05	CHF 5'023.95		
2120	Primarschule			CHF 45'000.00	CHF 39'976.05	CHF 5'023.95		
2120.5060.00	Ersatz Schülerlaptops	02.12.2019	BU	CHF 45'000.00	CHF 39'976.05	CHF 5'023.95		Kreditunterschreitung
6	Verkehr			CHF 375'000.00	CHF 223'646.94	CHF 151'353.06		
615	Gemeindestrassen			CHF 375'000.00	CHF 223'646.94	CHF 151'353.06		
6150.5010.08	Strassenbau Im Winkel	27.11.2018	SV	CHF 275'000.00	CHF 150'691.32	CHF 124'308.68		Kreditunterschreitung
6150.5010.09	Beleuchtung Im Winkel	27.11.2018	SV	CHF 55'000.00	CHF 28'564.37	CHF 26'435.63		Kreditunterschreitung
6150.5060.02	Anschaffung Maschinen, Geräte Werkhof	02.12.2019	BU	CHF 45'000.00	CHF 44'391.25	CHF 608.75		Kreditunterschreitung
7	Umweltschutz und Raumordnung			CHF 297'121.00 *	CHF 206'640.91 *	CHF 90'480.09 *		
710	Wasserversorgung			CHF 153'203.00 *	CHF 75'349.84 *	CHF 77'853.16 *		
7101.5030.14	Wasserleitung Im Winkel inkl. MwSt.: 165'000.-	27.11.2018	SV	CHF 153'203.00 *	CHF 75'349.84 *	CHF 77'853.16 *		Kreditunterschreitung
720	Abwasserbeseitigung			CHF 143'918.00 *	CHF 131'291.07 *	CHF 12'626.93 *		
7201.5030.04	Sauberwasserkanal Im Winkel inkl. MwSt.: 105'000.-	27.11.2018	SV	CHF 97'493.00 *	CHF 76'135.12 *	CHF 21'357.88 *		Kreditunterschreitung
7201.5030.07	Regenwasser Bubendorferstrasse inkl. MwSt.: 50'000.-	20.06.2019	NK	CHF 46'425.00 *	CHF 55'155.95 *	CHF -8'730.95 *		Kreditüberschreitung

* Beträge exkl. MwSt.

SV = Sondervorlage, BU = Budget, NK = Nachtragskredit, NNB = Noch nicht beschlossene Ausgaben, GR = Gemeinderat, GV = Gemeindeversammlung, ER = Einwohnerrat, ÜFV = Überträge aus dem Finanzvermögen, ÜER = Überträge aus der Erfolgsrechnung

Regenwasser Bubendorferstrasse - Der Kredit wurde um CHF 9'333.50 überschritten, da ein zusätzlicher Kontrollschacht erstellt werden musste.

Bilanz

Aktiven	01.01.2021		31.12.2021	
10 Finanzvermögen	CHF	5'049'952.12	CHF	4'544'829.65
100 - Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	CHF	1'044'458.52	CHF	386'124.03
101 - Forderungen	CHF	1'809'095.27	CHF	1'797'028.39
102 - Kurzfristige Finanzanlagen	CHF	-	CHF	1'000'000.00
104 - Aktive Rechnungsabgrenzung	CHF	196'398.33	CHF	361'677.23
107 - Langfristige Finanzanlagen	CHF	2'000'000.00	CHF	1'000'000.00
14 Verwaltungsvermögen	CHF	7'510'106.72	CHF	6'875'166.07
140 - Sachanlagen	CHF	7'455'584.12	CHF	6'827'458.32
142 - Immaterielle Anlagen	CHF	54'518.60	CHF	47'703.75
145 - Beteiligungen	CHF	4.00	CHF	4.00
Total Aktiven	CHF	12'560'058.84	CHF	11'419'995.72

Passiven	01.01.2021		31.12.2021	
20 Fremdkapital	CHF	9'433'905.28	CHF	7'619'837.17
200 - Laufende Verbindlichkeiten	CHF	2'033'657.29	CHF	1'939'761.75
201 - Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	CHF	4'200'000.00	CHF	4'498'245.16
204 - Passive Rechnungsabgrenzung	CHF	62'872.54	CHF	48'280.23
205 - Kurzfristige Rückstellungen	CHF	74'860.00	CHF	73'220.50
206 - Langfristige Finanzverbindlichkeiten	CHF	3'000'000.00	CHF	1'000'000.00
209 - Fonds im Fremdkapital	CHF	62'515.45	CHF	60'329.53
29 Eigenkapital	CHF	3'126'153.56	CHF	3'800'158.55
290 - Spezialfinanzierungen	CHF	2'706'056.60	CHF	2'977'149.07
291 - Fonds im Eigenkapital	CHF	36'400.00	CHF	36'400.00
296 - Neubewertungsreserve	CHF	-329'496.35	CHF	-291'675.20
299 - Bilanzüberschuss / - fehlbetrag	CHF	713'193.31	CHF	1'078'284.68
Total Passiven	CHF	12'560'058.84	CHF	11'419'995.72

SELTISBERG



Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission (GPK/RPK)

18. Mai 2022

An die Gemeindeversammlung
Seltisberg

Bericht der GPK/RPK über die Prüfung der Gemeinderechnung 2021

1. Auftrag

Als Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission der Einwohnergemeinde Seltisberg haben wir die per 31. Dezember 2021 abgeschlossene Jahresrechnung 2021, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Anhang im Sinne der kantonalen Gesetzgebung nach §§ 99 und 100 Gemeindegesetz geprüft.

2. Durchführung

Die GPK/RPK hat die Prüfungen so durchgeführt, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung mit angemessener Sicherheit erkannt werden können. Die Prüfungen wurden mit Einzelbefragungen der Gemeindeverwalterin und Sachbearbeiterin Finanzen ergänzt. Die durchgeführten Prüfungen bilden eine ausreichende Grundlage für unser Urteil.

An dieser Stelle danken wir der Gemeinderatspräsidentin, den Gemeinderatsmitgliedern, der Gemeindeverwalterin und der Sachbearbeiterin Finanzen für die bereitwilligen Auskünfte. Wir erhielten in alle von uns gewünschten Akten Einsicht.

3. Prüfungsgebiete

Unsere Prüfungsarbeiten umfassten u.a. folgende Prüfungsgebiete:

- Abstimmung Buchhaltung (Budget-Rechnung, Ein-/Ausgangssaldi, etc.);
- Einhaltung der kantonalen Richtlinien betreffend Abschluss 2021;
- Rückstellungen und transitorische Abgrenzungen (Bildung, Auflösung);
- Steuerbezug: Ausstehende Steuerguthaben, Abgrenzungen;
- Bauabrechnungen.

4. Ergebnisse

Allgemein

Die Rechnung 2021 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 365'091.37 ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von Fr. 10'879. Sowohl der Gesamtaufwand als auch der Gesamtertrag liegen über den budgetierten Werten. Der Gesamtaufwand liegt um Fr. 302'459.18 oder 5.4 % über dem Budget, der Gesamtertrag übersteigt den budgetierten Betrag um Fr. 678'429.55 oder 12.1 %.

Die Mehraufwendungen in verschiedenen Bereichen können durch die Mehrerträge überkompensiert werden. Aus den Vorjahren resultieren Steuermehrerträge von Fr. 315'654.50.

Der Bilanzüberschuss beträgt per 31.12.2021 Fr. 1'078'284.68.

Feststellungen

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am Bilanzstichtag 31.12.2021 abgeschlossene Rechnungsjahr 2021 den kantonalen und kommunalen Vorschriften.

Die Kosten in den vorliegenden Kreditabrechnungen wurden mit einer Ausnahme alle unterschritten.

5. Antrag

Wir beantragen, die vorliegende Jahresrechnung 2021 mit einem Aufwand von Fr. 5'938'262.18, einem Ertrag von Fr. 6'303'353.55 und einem Ertragsüberschuss von Fr. 365'091.37 zu genehmigen.

Seltisberg, 18. Mai 2022

Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission

Yvonne Reichlin-Zobrist
Präsidentin

Christoph Köllner

Monika Fahrni

Beat Hersperger

Michael Wahl

Traktandum 2: Genehmigung der Jahresrechnung 2021

Der Gemeinderat beantragt die Genehmigung der Jahresrechnung 2021 wie folgt

Gesamtaufwand	CHF	5'938'262.18
Gesamtertrag	CHF	6'303'353.55
Ertragsüberschuss	CHF	365'091.37
Investitionsausgaben	CHF	65'701.55
Investitionseinnahmen	CHF	642'484.25
Abnahme der Nettoinvestitionen	CHF	576'782.70
Eigenkapital per 31. Dezember 2021	CHF	1'078'284.68

Traktandum 3: Ersatzwahl von einem Mitglied in die Bau- und Planungskommission für den Rest der laufenden Amtsperiode bis 30. Juni 2024

Die Bau- und Planungskommission besteht aus fünf Mitgliedern. Diese werden von der Einwohnergemeindeversammlung gewählt.

Trotz des Aufrufes im Gemeindeanzeiger hat sich noch keine Person bereit erklärt, sich für den vakanten Sitz aktiv in der Bau- und Planungskommission einzubringen.

Wahlvorschläge können schriftlich zu Händen des Gemeinderates eingereicht oder direkt an der Einwohnergemeindeversammlung gemacht werden.

Traktandum 4: Ersatzwahl von einem Mitglied in Natur- und Umweltkommission für den Rest der laufenden Amtsperiode bis 30. Juni 2024

Die Natur- und Umweltkommission besteht aus fünf Mitgliedern, wovon je ein Mitglied durch den Bürger- und den Gemeinderat delegiert wird und drei Mitglieder von der Einwohnergemeindeversammlung gewählt werden.

Gerne teilen wir Ihnen mit, dass Herr Martin Frei sich an der Gemeindeversammlung für die Ersatzwahl zur Verfügung stellen wird. Herr Frei wird an der Gemeindeversammlung vorgestellt.

Wahlvorschläge können schriftlich zu Händen des Gemeinderates eingereicht oder direkt an der Einwohnergemeindeversammlung gemacht werden.

Traktandum 5: Gesamtrevision des Reglements der Natur- und Umweltkommission rückwirkend per 1. Januar 2022

Die letzte Revision des Reglements der Natur- und Umweltkommission wurde im Jahre 2001 vollzogen.

Unterdessen wurde die Gemeindeordnung, in welcher die Anzahl Mitglieder pro Behörde und Kommission festgelegt werden, revidiert. Daraus resultiert eine Diskrepanz von einem Mitglied.

Dies und die Anpassung des Reglementinhaltes im Sinne der gendergerechten Sprache wurde nun angepasst.

Traktandum 6: Verschiedenes

Vorstellung der GWP (Generellenwasserversorgungsplanung)

- Zukunft unserer Wasserversorgung
Vorgestellt durch die Aqualon AG Ingenieur- und Planungsbüro, 4410 Liestal